

СОГЛАСОВАНО:



УТВЕРЖДАЮ:



г. Ярославль пр-т Моторостроителей д 8 к 2
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Капитальный ремонт инженерных систем ХВС, ГВС лежаки в подвале многоквартирного жилого дома
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость строительных работ 1674,077 тыс. руб.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.					Общая стоимость, руб.		
					Всего	Осн. 3/п	Эк. Маш.	3/пМех	Всего	Осн. 3/п	Эк. Маш.	3/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Лежаки ХВС, ГВС, циркуляции												
Демонтаж												
1	ТЕРр65-01-2 Пост.Правит.Яро сл.обл. от 26.05.10 №326-п, от 12.03.10 №150- п	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРр65-01-2 январь 2023 г. ОЗП=26,76; ЭМ=5,59; ЗПМ=26,76; МАТ=4,38 НР (33216 руб.): 52%=74%*0.7 от ФОТ (63876 руб.) СП (28744 руб.): 45%=50%*0.9 от ФОТ (63876 руб.)	100 м трубопровода	4,8	618,88	495,44	12,15	1,97	2971	2378	58	9
2	ТЕРр65-01-1 Пост.Правит.Яро сл.обл. от 26.05.10 №326-п, от 12.03.10 №150- п	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРр65-01-1 январь 2023 г. ОЗП=26,76; ЭМ=5,62; ЗПМ=26,76; МАТ=4,38 НР (5024 руб.): 52%=74%*0.7 от ФОТ (9661 руб.) СП (4347 руб.): 45%=50%*0.9 от ФОТ (9661 руб.)	100 м трубопровода	1,25	359,63	288,02	7,09	1,16	450	360	9	1
ХВС												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ТЕР16-04-002-06 Пост.Правит.Яро сл.обл. от 26.05.10 №326-п, от 12.03.10 №150- п	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 63 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР16-04-002-06 январь 2023 г. ОЗП=26,76; ЭМ=7,52; ЗПМ=26,76; МАТ=3,98 НР (110784 руб.): 81%=128%*(0.9*0.7) от ФОТ (136770 руб.) СП (86165 руб.): 63%=83%*(0.85*0.9) от ФОТ (136770 руб.)	100 м трубопровода	2,4	6660,66	1857,29	2064,93	272,57	15986	4457	4956	654
4	ТСЦ-507-0592 Пост.Правит.Яро сл.обл. от	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 63 мм	10 м	-22,7	279,3				-6340			
5	ТСЦ-507-3371 Изм.1 Пост.Правит.Яро	Труба из полипропилена PN 20/63 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТСЦ-507-3371 январь 2023 г. МАТ=2,28	м	227	182,45				41416			
6	ТСЦ-507-3312 Изм.1 Пост.Правит.Яро сл.обл от	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 63x40x63 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТСЦ-507-3312 январь 2023 г. МАТ=6,43	шт.	23	17,62				405			
7	ТСЦ-507-3291 Изм.1 Пост.Правит.Яро сл.обл от	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 63 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТСЦ-507-3291 январь 2023 г. МАТ=5,49	шт.	5	20,01				100			
8	ТСЦ-507-5012 Изм.1 Пост.Правит.Яро сл.обл от	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 63 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТСЦ-507-5012 январь 2023 г. МАТ=5,08	шт.	30	8,6				258			
9	ТСЦ-507-5037 Изм.1 Пост.Правит.Яро сл.обл от	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 40x1 1/4" ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТСЦ-507-5037 январь 2023 г. МАТ=5,86	шт.	23	63,62				1463			
10	ТСЦ-507-5100 Изм.1 Пост.Правит.Яро сл.обл от	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром 40x1 1/4" ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТСЦ-507-5100 январь 2023 г. МАТ=5,19	шт.	23	81,31				1870			
97	Прайс	Кран шаровый VAL TEC 1 1/4 (1178/1.2*1.02)	шт.	23	1001,3				23030			

1 11	2 ТЕР16-07-003-06 Пост.Правит.Яро сл.обл. от 26.05.10 №326-п, от 12.03.10 №150-п	3 Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 63 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР16-07-003-06 январь 2023 г. ОЗП=26,76; ЭМ=7,08; ЗПМ=26,76; МАТ=8,04 НР (1843 руб.): 81%=128%*(0.9*0.7) от ФОТ (2275 руб.) СП (1433 руб.): 63%=83%*(0.85*0.9) от ФОТ (2275 руб.)	4 1 врезка	5 1	6 426,71	7 85,37	8 10,5	9 0,21	10 427	11 85	12 11	13
ГВС												
12	ТЕР16-04-002-05 Пост.Правит.Яро сл.обл. от 26.05.10 №326-п, от 12.03.10 №150-п	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР16-04-002-05 январь 2023 г. ОЗП=26,76; ЭМ=7,52; ЗПМ=26,76; МАТ=3,83 НР (114967 руб.): 81%=128%*(0.9*0.7) от ФОТ (141935 руб.) СП (89419 руб.): 63%=83%*(0.85*0.9) от ФОТ (141935 руб.)	100 м трубопровода	2,4	5879,99	1937,35	2064,93	272,57	14112	4650	4956	654
13	507-0591	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 50 мм	10 м	-22,7	188,75				-4285			
14	ТСЦ-507-3370 Изм.1 Пост.Правит.Яро	Труба из полипропилена PN 25/50 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТСЦ-507-3370 январь 2023 г. МАТ=4,15	м	227	119,66				27163			
15	ТСЦ-507-3290 Изм.1 Пост.Правит.Яро сл.обл. от	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТСЦ-507-3290 январь 2023 г. МАТ=4,82	шт.	5	10,76				54			
16	ТСЦ-507-3308 Изм.1 Пост.Правит.Яро сл.обл. от	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 50х40х50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТСЦ-507-3308 январь 2023 г. МАТ=6,47	шт.	23	12,7				292			
17	ТСЦ-507-3176 Изм.1 Пост.Правит.Яро сл.обл. от	Угольник 90 град, полипропиленовый диаметром 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТСЦ-507-3176 январь 2023 г. МАТ=1,76	шт.	69	25,49				1759			
18	ТСЦ-507-5005 Изм.1 Пост.Правит.Яро сл.обл. от	Угольник 45 град, полипропиленовый диаметром 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТСЦ-507-5005 январь 2023 г. МАТ=3,02	шт.	10	21,21				212			

1	19	ТСЦ-507-5011 Изм.1 Пост.Правит.Яро сл.обл от	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТСЦ-507-5011 январь 2023 г. МАТ=5,2	шт.	30	4,87				146			
20		ТСЦ-507-5037 Изм.1 Пост.Правит.Яро сл.обл от		Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 40x1 1/4" ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТСЦ-507-5037 январь 2023 г. МАТ=5,86	шт.	23	63,62			1463				
21		ТСЦ-507-5100 Изм.1 Пост.Правит.Яро сл.обл от		Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром 40x1 1/4" ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТСЦ-507-5100 январь 2023 г. МАТ=5,19	шт.	23	81,31			1870				
98		Прайс		Кран шаровый VALTEC 1 1/4 (1178/1.2*1.02)	шт.	23	1001,3			23030				
22		ТЕР16-07-003-06 Пост.Правит.Яро сл.обл. от		Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР16-07-003-06 январь 2023 г. ОЗП=26,76; ЭМ=7,08; ЗПМ=26,76; МАТ=8,04 НР (9278 руб.): 81%=128%*(0.9*0.7) от ФОТ (11454 руб.) СП (7216 руб.): 63%=83%*(0.85*0.9) от ФОТ (11454 руб.)	1 врезка	5	426,71	85,37	10,5	0,21	2134	427	53	1
23		302-1175		Задвижки параллельные фланцевые с выдвижным шпинделем для воды и пара давлением 1 Мпа (10 кгс/см2) 30ч6бр диаметром 50 мм	шт.	-5	264,99				-1325			
24		103-0357		Трубы стальные бесшовные, горячедеформированные со снятой фаской из стали марок 15, 20, 25, наружным диаметром 57 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	-2	45,74				-91			
25		ТЕР16-02-007-01 Пост.Правит.Яро сл.обл. от		Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР16-02-007-01 январь 2023 г. ОЗП=26,76; ЭМ=7,11; ЗПМ=26,76; МАТ=8,33 НР (1430 руб.): 81%=128%*(0.9*0.7) от ФОТ (1766 руб.) СП (1113 руб.): 63%=83%*(0.85*0.9) от ФОТ (1766 руб.)	1 соединение	5	99,23	13,14	6,66	496	66	33		
Циркуляция														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
31	ТЕР16-04-002-03 Пост.Правит.Яро сл.обл. от 26.05.10 №326-п, от 12.03.10 №150- п	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР16-04-002-03 январь 2023 г. ОЗП=26,76; ЭМ=7,63; ЗПМ=26,76; МАТ=3,84 НР (47751 руб.): 81%=128%*(0.9*0.7) от ФОТ (58952 руб.) СП (37140 руб.): 63%=83%*(0.85*0.9) от ФОТ (58952 руб.)	100 м трубопровода	1,25	3270,75	1667,4	736,98	95,58	4088	2084	921	13 119
32	ТСЦ-507-0589 Пост.Правит.Яро сл.обл. от	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 32 мм	10 м	-11,73	86,69				-1017			
33	ТСЦ-507-3368 Изм.1 Пост.Правит.Яро	Труба из полипропилена PN 25/32 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТСЦ-507-3368 январь 2023 г. МАТ=3,76	м	117,3	55,98				6566			
39	ТСЦ-507-5032 Изм.1 Пост.Правит.Яро сл.обл от	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 25х3/4" ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТСЦ-507-5032 январь 2023 г. МАТ=5,54	шт.	23	12,64				291			
47	ТСЦ-507-5092 Изм.1 Пост.Правит.Яро сл.обл от 18.10.11 №811-п	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром 25х3/4" ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТСЦ-507-5092 январь 2023 г. МАТ=5,69	шт.	23	29,54				679			
42	Прайс	Кран шаровый VALTES 3/4 43911.2*1.02 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Прайс Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	шт.	23	373,15				8582			
43	ТСЦ-507-3288 Изм.1 Пост.Правит.Яро сл.обл от	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 32 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТСЦ-507-3288 январь 2023 г. МАТ=3,38	шт.	10	5,38				54			
45	ТСЦ-507-5009 Изм.1 Пост.Правит.Яро сл.обл от	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 32 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТСЦ-507-5009 январь 2023 г. МАТ=5,93	шт.	30	1,39				42			
46	ТСЦ-507-3302 Изм.1 Пост.Правит.Яро сл.обл от	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32х25х32 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТСЦ-507-3302 январь 2023 г. МАТ=5,51	шт.	6	6,89				41			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
53	ТСЦ-507-2611 Пост.Правит.Яро сл.обл. от 26.05.10 №326-п, Изм.1	Заглушки полиэтиленовые для труб диаметром 63 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТСЦ-507-2611 январь 2023 г. МАТ=11,79	10 шт.	0,2	24,25				5			
54	ТСЦ-301-5603 Пост.Правит.Яро сл.обл от	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 31-38 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТСЦ-301-5603 январь 2023 г. МАТ=7,32	шт.	120	8,6				1032			
55	ТСЦ-301-5605 Изм.1 Пост.Правит.Яро сл.обл от	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 48-53 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТСЦ-301-5605 январь 2023 г. МАТ=3,85	шт.	150	8,54				1281			
56	ТСЦ-101-2591 Пост.Правит.Яро сл.обл. от	Шпильки ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТСЦ-101-2591 январь 2023 г. МАТ=7,32	шт.	210	9,39				1972			
Изоляция ГВС												
57	ТЕР26-01-017-01 Пост.Правит.Яро сл.обл. от 26.05.10 №326-п, от 12.03.10 №150-п	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс») трубками ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР26-01-017-01 январь 2023 г. ОЗП=26,76; ЭМ=12,04; ЗПМ=26,76; МАТ=1,95 НР (29250 руб.): 63%=100%*(0.9*0.7) от ФОТ (46429 руб.) СП (25072 руб.): 54%=70%*(0.85*0.9) от ФОТ (46429 руб.)	10 м трубопровода	36	2349,13	48,19	33,95		84569	1735	1222	
58	ТСЦ-101-2466	Краска «Армофиниш»	л	-51,77	291,08				-15069			
59	ТСЦ-104-0162 Пост.Правит.Яро сл.обл. от 26.05.10 №326-п, от 12.03.10 №150-п	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) «Термофлекс» диаметром 108х13 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТСЦ-104-0162 январь 2023 г. МАТ=1,14	м	-396	152,82				-60517			
60	Прайс	Трубки "Энергофлекс Супер" 50х20х2000 мм	м	240	144,5				34680			
61	Прайс	Трубки "Энергофлекс Супер" 32х20х2000 мм	м	125	110,5				13813			
Вывоз мусора												
62	ФССЦпг-01-01-01-043 Приказ Минстроя	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	1,907	42,98		42,98		82		82	
63	ФССЦпг-03-21-01-005 Приказ Минстроя	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза	1 т груза	1,907	17,32		17,32		33		33	
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах												
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах												
									230273	16242	12334	1438
									996256	434636	97781	38481

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Накладные расходы								353541			
	Сметная прибыль								280649			
	Понижающий коэффициент 1 630 446 * 0,95								1548924			
	Компенсация НДС при УСН (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15+ОБ)*0,2								125152			
	ВСЕГО по смете								1674077			