

**ПРОТОКОЛ № 1/г**  
**ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**  
**(в форме очно-заочного голосования)**  
**членов товарищества собственников жилья «Моторостроителей, 8/2»**

г. Ярославль

07 мая 2021 года

Общее собрание членов товарищества собственников жилья проведено в форме очно-заочного голосования в соответствии с Жилищным кодексом РФ.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 203. Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме: всего 11036,5 кв. метров. Члены ТСЖ обладают 8442,5 голосами.

На 28 апреля 2021 года в счетную комиссию передано 123 решения членов ТСЖ.

Таким образом, в собрании приняли участие: члены ТСЖ «Моторостроителей, 8/2» (представители членов ТСЖ) в количестве 123 человек, обладающие 4302,15 голосами, что составляет 50,96 процентов от общего числа голосов всех членов ТСЖ. Бюллетени голосования прилагаются.

Недействительных бюллетеней нет.

Кворум для проведения общего собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме имеется.

Инициатором проведения очередного общего собрания является Правление ТСЖ «Моторостроителей, 8/2» (председатель правления ТСЖ Медведев Олег Германович).

**Повестка дня собрания.**

1. выборы председателя (Медведев О.Г.), секретаря (Вишняков С.Н.), счетной комиссии (Гордеев С.А., Камнева Е.В.) общего собрания.
2. Утверждение отчета ревизионной комиссии.
3. Утверждение годового отчета за 2020 год.
4. Утверждение сметы доходов и расходов на 2021 год.

**1. По первому вопросу повестки дня получили:** 123 действительных решения, недействительных решений нет.

Результаты голосования по вопросу выбора председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания:

ЗА	4189,15 голосов
ПРОТИВ	0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	113 голосов

По результатам голосования общее собрание членов ТСЖ количеством голосов 97,37 % от общего числа голосов членов ТСЖ, проголосовавших на собрании, приняло решение избрать: председателем собрания - Медведева Олега Германовича; секретарем собрания - Вишнякова Сергея Николаевича, членами счетной комиссии Гордеева Сергея Александровича, Камневу Елену Владимировну.

**2. По второму вопросу повестки дня получили:** 123 действительных решения, недействительных решений нет.

Результаты голосования по вопросу принятия решения об утверждении отчета ревизионной комиссии:

ЗА	4225,15 голосов
ПРОТИВ	0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	77 голосов

По результатам голосования общее собрание членов ТСЖ количеством голосов 98,21 % от общего числа голосов всех членов ТСЖ, проголосовавших на собрании, приняло решение: утвердить отчет ревизионной комиссии.

**3. По третьему вопросу** повестки дня получили: 123 действительных решения, недействительных решений нет.

Результаты голосования по вопросу принятия решения об утверждении годового отчета за 2020 год:

ЗА	4302,15 голосов
ПРОТИВ	0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0 голосов

По результатам голосования общее собрание членов ТСЖ количеством голосов 100 % от общего числа голосов всех членов ТСЖ, проголосовавших на собрании, приняло решение: утвердить годовой отчет за 2020 год.

**4. По четвертому вопросу** повестки дня получили: 123 действительных решения, недействительных решений нет.

Результаты голосования по вопросу принятия решения об утверждении сметы доходов и расходов на 2021 год:

ЗА	3999,15 голосов
ПРОТИВ	0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	303 голосов

По результатам голосования общее собрание членов ТСЖ количеством голосов 92,96 % от общего числа голосов всех членов ТСЖ, проголосовавших на собрании, приняло решение: утвердить смету доходов и расходов на 2021 год.

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ Медведев Олег Германович

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ Вишняков Сергей Николаевич

Настоящий протокол составлен в одном подлинном экземпляре, который хранится в делах ТСЖ. Подведение итогов голосования произведено 07 мая 2021 года.

Приложения к протоколу общего собрания членов ТСЖ:

- бюллетени для голосования с подписями членов ТСЖ или их представителями по вопросам повестки дня;
- сводная ведомость по подсчету голосов на общем собрании.