

АКТ РЕВИЗИИ

ФИНАНСОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТСЖ «МОТОРОСТРОИТЕЛЕЙ, 8/2»

за 2017 г.

Ревизионная комиссия в составе Шишин М. М., Петров А. В., Сеницын С. С. провела проверку финансовой деятельности ТСЖ «Моторостроителей, 8/2» по следующим направлениям:

- целевой расходование денежных средств с расчетного счета и наличными;
- расчеты за коммунальные и прочие услуги;
- расчеты по квартплате с жильцами дома.

1. Согласно выписки с р/с остаток на 01 января 2017 г. составил - 621 795,68 руб;
на 01 января 2018 г. составил - 651 827,71 руб.

Денежные средства на р/с в 2017 г. поступали по договорам за размещение телекоммуникационного оборудования, для оплаты коммунальных услуг, а также ремонта и содержания жилья в сумме - 7 608 400,97 руб.

Расход денежных средств с р/с в 2017 г. составил 6 956 573,26 руб. (Приложение 1). Все хозяйственные расходы подтверждены документами в полном объеме.

Безналичные расчеты за коммунальные и другие услуги осуществлялись в соответствии с заключенными договорами при наличии денежных средств на расчётном счёте.

Нецелевого расходования денежных средств в ходе проверки ревизионной комиссией не выявлено.

2. По состоянию на 1 января 2018 г. проведена сверка расчетов с организациями поставщиками услуг. Долга ТСЖ по заключенным договорам перед Исполнителями не выявлено, за исключением текущей задолженности перед поставщиками коммунальных услуг.

3. По состоянию на 1 января 2018 г. задолженность по сбору на капитальный ремонт за весь период с момента открытия счета составляет 124445,77 руб.

4. В 2017 г. ТСЖ провело капитальный ремонт крыши дома на общую сумму 2 499 753,68 руб.

Ревизионная комиссия предлагает работу органов управления в 2017 г. признать удовлетворительной.

Члены ревизионной комиссии:

Петров А. В.

Сеницын С. С.

Шишин М. М.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Расход денежных средств с р/с ТСЖ «Моторостроителей, 8/2»

№ п/п	Получатель / операция	Сумма, руб
1	АО "Фирма НТЦ КАМИ"	2 000,00
2	АО "Ярославльлифт"	180 672,60
3	Департамент городского хозяйства мэрии города Ярославля	68 288,65
4	ЗАО "ЧИСТЫЙ ГОРОД"	36 484,25
5	ИП Лобашов О. В	15 400,00
6	ИП Смирнов В. А.	22 506,00
7	ИФНС России по Дзержинскому району г.Ярославля (налоги)	192 732,32
8	МКП "ИРЦ"	26 851,32
9	МУП "Спецавтохозяйство по уборке города"	36 801,05
10	ООО "БИТ"	3 000,00
11	ООО "ДЕПАРТАМЕНТ РЕКЛАМЫ"	10 000,00
12	ООО "Клининг-Групп"	50 580,00
13	ООО "Компания Тензор"	2 700,00
14	ООО "Максис-Экспо"	2 275,00
15	ООО "Оптима"	200 000,00
16	ООО "РемСтройСервис"	52 620,00
17	ООО "Софтино"	47 811,12
18	ООО "Ярнет"	55 000,00
19	ООО "Ярославльводоканал"	816 876,74
20	ООО "Ярпожбезопасность"	8 560,80
21	ПАО "Вымпел-коммуникации"	11 000,00
22	ПАО "ТГК-2"	4 438 999,80
23	ПАО "ТНС энерго Ярославль"	68 603,09
24	Покупка. KOMUS YAROSLAVL RU	1 102,00
25	Сбербанк (операции, выдача наличных, различные комиссии)	592 708,52
26	УФК РФ по Ярославской области	6 000,00
27	ФБУЗ "ЦГЭ в Ярославской области"	9 000,00
	ИТОГО	6 956 573,26