

АКТ РЕВИЗИИ

ФИНАНСОВЫЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТСЖ «МОТОРОСТРОИТЕЛЕЙ, 8/2»

за 2016 г.

Ревизионная комиссия в составе Шишин М. М., Петров А. В., Сеницын С. С. провела проверку финансовой деятельности ТСЖ «Моторостроителей, 8/2» по следующим направлениям:

- целевое расходование денежных средств с расчетного счета и наличными;
- расчеты за коммунальные и прочие услуги;
- расчеты по квартплате с жильцами дома.

1. Согласно выписки с р/с остаток на 01 января 2016 г. составил – 352 188,36 руб
на 01 января 2017 г. составил – 621 795,68 руб.

Денежные средства на р/с в 2016 г. поступали по договорам за размещение телекоммуникационного оборудования, для оплаты коммунальных услуг, а также ремонта и содержания жилья в сумме - 7 759 792,09 руб.

Расход денежных средств с р/с в 2016 г. составил 7 525 114,77руб (Приложение 1).

Все хозяйственные расходы подтверждены документами в полном объеме.


Безналичные расчеты за коммунальные и другие услуги осуществлялись в соответствии с заключенными договорами при наличии денежных средств на расчетном счете.

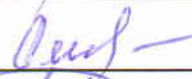
Нецелевого расходования денежных средств в ходе проверки ревизионной комиссией не выявлено.


2. По состоянию на 1 января 2017 г. проведена сверка расчетов с организациями поставщиками услуг. Долга ТСЖ по заключенным договорам перед Исполнителями не выявлено, за исключением текущей задолженности перед поставщиками коммунальных услуг.
3. По состоянию на 1 января 2017 г. задолженность по сбору на капитальный ремонт за весь период с момента открытия счета составляет 225 733,45 руб.

Ревизионная комиссия предлагает работу органов управления в 2016 г. признать удовлетворительной.

Члены ревизионной комиссии:


_____ Петров А. В.


_____ Сеницын С. С.


_____ Шишин М. М.

Расход денежных средств с р/с ТСЖ «Моторостроителей, 8/2»

№ п/п	Получатель / операция	Сумма, руб
1	ОАО «Ярославльводоканал»	866569,45
2	Ярославская сбытовая компания ПАО «ТНС энерго Ярославль»	91250,79
3	АО «Ярославльлифт» (обслуживание)	361345,20
4	МКП «ИРЦ»	80489,81
5	ИП Смирнов В. А. (сервисное обслуживание узла коммерческого учёта энергоносителя)	24552
6	Вывоз мусора (сумма ЗАО «Чистый город» и МУП «Спецавтохозяйство»)	175629,12
7	АО «ТГК-2»	4510321,98
8	Снятие наличности	869700
9	Ямочный ремонт	150000
10	Налоговые отчисления	116709,14
11	ООО «Ярнет» (видеонаблюдение)	35000
12	ОАО «ЯРГАЗСЕРВИС» (проверка газового оборудования)	47843
13	ООО «Центр обследования и усиления зданий и сооружений»	80000
14	Комиссионные отчисления при ведении банковского счета	16000
15	Обработка платёжных документов	2831
16	Комиссионные отчисления за выдачу наличных денежных средств	17706,80
17	Прочие расходы	79166,48
18	ИТОГО	7525114,8