

9.6. Ресурсы членов Товарищества должны содержать сведения, позволяющие идентифицировать членов Товарищества и осуществлять связь с ними, а также сведения о размерах принадлежащих им долей в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

9.7. Собственники помещений в многоквартирном доме, не являющиеся членами Товарищества, имеют право получать от органов управления Товарищества информацию о деятельности Товарищества.

10. Права членов Товарищества

10.1. Член Товарищества имеет право:

- самостоятельно, без согласования с другими членами Товарищества, распоряжаться принадлежащим ему помещением;
- участвовать в деятельности Товарищества как лично, так и через своего представителя, а также избирать и быть избранным в органы управления Товарищества;
- вносить предложения по совершенствованию деятельности Товарищества, устранению недостатков в работе его органов;
- возмещать за счет средств Товарищества расходы, понесенные в связи с предоставлением информации о Товариществе, требовании к Товариществу относительно качества оказываемых услуг и (или) выполнении работ;
- получать от органов управления Товарищества информацию о деятельности Товарищества в виде предоставления возможности ознакомиться с документами в рабочее время, согласованное с Председателем Товарищества по месту нахождения Товарищества, с правом за свой счет снятия копий своей копировальной техникой или путем фотосъемки документов, за исключением документов, содержащих персональные данные собственников помещений, конфиденциальную информацию;
- вправе ознакомиться со следующими документами:
 - 1) Устав Товарищества, внесенные в Устав изменения, свидетельство о государственной регистрации Товарищества;
 - 2) Ресурсы членов Товарищества;
 - 3) бухгалтерская (финансовая) отчетность Товарищества, сметы доходов и расходов Товарищества на год. Отчеты об исполнении таких смет, аудиторские заключения (в случаях проведения аудиторских проверок);
 - 4) заключения ревизионной комиссии (ревизора) Товарищества;
 - 5) документы, подтверждающие права Товарищества на имущество, отражаемое на его балансе;
 - 6) протоколы Общих собраний членов Товарищества и ревизионной комиссии Товарищества;
 - 7) документы, подтверждающие итоги голосования на Общем собрании членов Товарищества, в том числе бюллетени для голосования, доверенности на голосование или копии таких доверенностей, а также в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, при проведении Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования;
 - 8) техническая документация на многоквартирный дом и иные связанные с управлением данным домом документы;
 - 9) иные документы, предусмотренные Жилищным Кодексом и решениями Общего собрания членов Товарищества.
- получать от Председателя Правления Товарищества, ревизионной комиссии (ревизора) данные о деятельности Товарищества, состоянии его имущества и произведенных расходах;
- производить через расчетный счет Товарищества оплату коммунальных услуг и установленных законом налогов на движимое и недвижимое имущество в случае, если такое решение принято Общим собранием членов Товарищества;
- давать принадлежащие ему помещения внаем или аренду в установленном порядке;
- присутствовать на заседаниях Правления Товарищества;